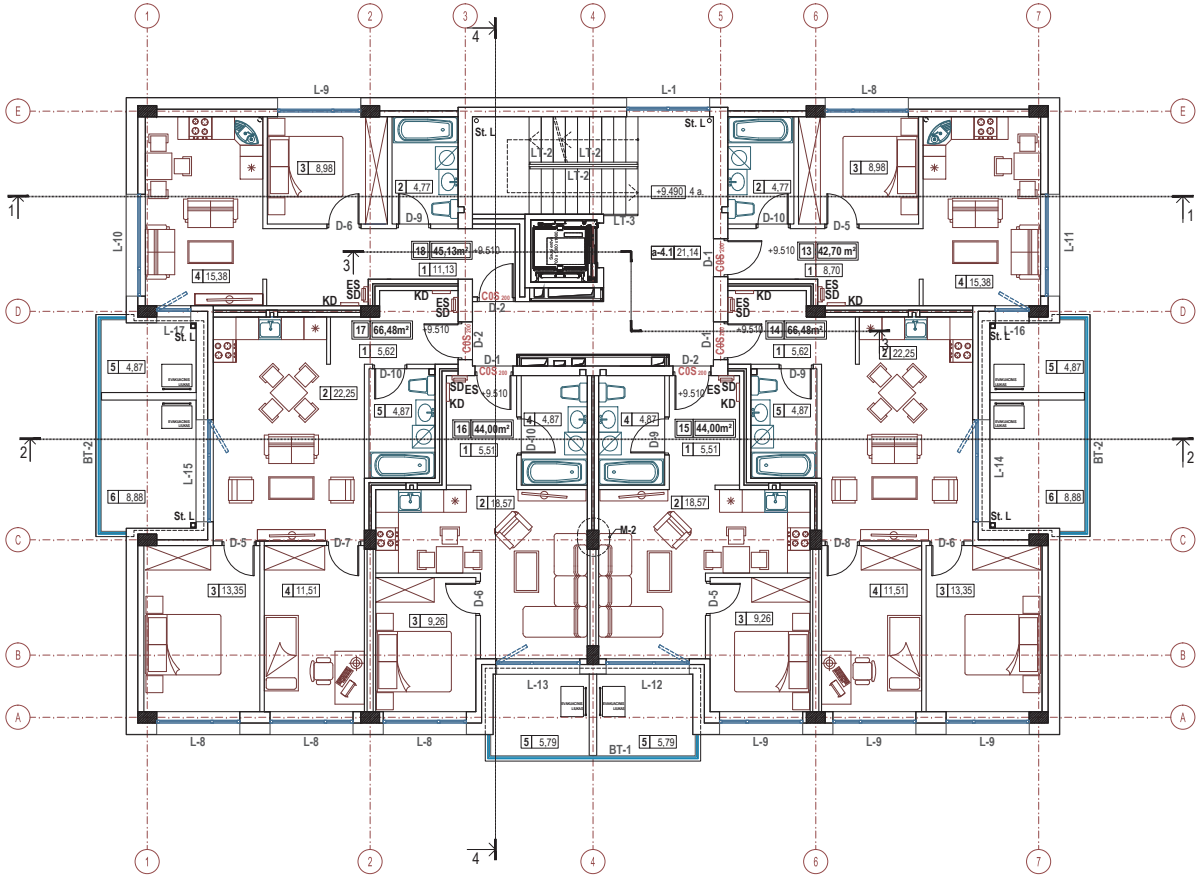
KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M1:100



KETVIRTO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

PAT. NR.	2-JŲ KAMB. BUTAS NR.13	PLOTAS
1	HOLAS	8.70 m²
2	VONIOS KAMBARYS	4.77 m²
3	MIEGAMASIS	8.98 m²
4	GYV. KAMBARYS SU VIRT. ZONA	15.38 m²
5	ĮSTIKLINTAS BALKONAS	4.87 m²
13-o BUTO GYVENAMASIS PLOTAS		24.36 m²
1-o BUTO NAUDING. PAGALBINIS PLOTAS		13.47 m²
1-o BUTO BENDRASIS PLOTAS SU BALKONU		42.70 m²

PAT. NR.	3-JŲ KAMB. BUTAI NR.14, NR.17	PLOTAS
1	KORIDORIUS	5.62 m²
2	GYV. KAMBARYS SU VIRT. ZONA	22.25 m²
3	MIEGAMASIS	13.35 m²
4	MIEGAMASIS	11.51 m²
5	VONIOS KAMBARYS	4.87 m²
6	ĮSTIKLINTAS BALKONAS	8.88 m²
14-o (17-o) BUTO GYVENAMASIS PLOTAS		47.11 m²
14-o (17-o) BUTO NAUDING. PAGALBINIS PLOTAS		10.49 m²
14-o (17-o) BUTO BENDR. PLOTAS SU BALKONU		66.48 m²

PAT. NR.	2-JŲ KAMB. BUTAI NR.15, NR.16	PLOTAS
1	KORIDORIUS	5.51 m²
2	GYV. KAMBARYS SU VIRT. ZONA	18.57 m²
3	MIEGAMASIS	9.26 m²
4	VONIOS KAMBARYS	4.87 m²
5	ĮSTIKLINTAS BALKONAS	5.79 m²
15-o (16-o) BUTO GYVENAMASIS PLOTAS		27.83 m²
15-o (16-o) BUTO NAUDING. PAGALBINIS PLOTAS		10.38 m²
15-o (16-o) BUTO BENDR. PLOTAS SU BALKONU		44.00 m²

PAT. NR.	2-JŲ KAMB. BUTAS NR.18	PLOTAS
1	HOLAS	11.13 m²
2	VONIOS KAMBARYS	4.77 m²
3	MIEGAMASIS	8.98 m²
4	GYV. KAMBARYS SU VIRT. ZONA	15.38 m²
5	ĮSTIKLINTAS BALKONAS	4.87 m²
18-o BUTO GYVENAMASIS PLOTAS		24.36 m²
18-o BUTO NAUDING. PAGALBINIS PLOTAS		15.90 m²
18-o BUTO BENDR. PLOTAS SU BALKONU		45.13 m²

a-4.1	LAIPTINĖ, LIFTO HOLAS	21.14 m²

KETVIRTO AUKŠTO RODIKLIAI	
BUTŲ GYVENAMASIS PLOTAS	198.60 m²
BUTŲ PAGALBINIS PLOTAS	71.11 m²
BUTŲ NAUDINGASIS PLOTAS	269.71 m²
BUTŲ BALKONŲ PLOTAS	39.08 m²
BUTŲ BENDRASIS PLOTAS (SU BALKONAIS)	308.79 m²
BENDRŲ PATALPŲ PLOTAS	21.14 m²
AUKŠTO BENDRASIS PLOTAS	329.93 m²

PASTATO 03 (04,05) RODIKLIAI	
BUTŲ GYVENAMASIS PLOTAS	1101.27 m²
BUTŲ PAGALBINIS PLOTAS	389.35 m²
BUTŲ NAUDINGASIS PLOTAS	1490.62 m²
BUTŲ BALKONŲ, TERASŲ PLOTAS	239.03 m²
BUTŲ BENDRASIS PLOTAS (SU BALKONAIS)	1700.28 m²
BENDRO NAUDOJIMO PATALPŲ PLOTAS	226.96 m²
PASTATO BENDRASIS PLOTAS	1927.24 m²
PASTATO NAUDINGASIS PLOTAS	1639.34 m²

Objektas Nr. 03	±0.000 =66.65	N, M1:100, 0 1 2 3 4 5m
Objektas Nr. 04	±0.000 =66.15	
Objektas Nr. 05	±0.000 =65.05	

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:

Buto Nr. — 2 — 57,43m² — Buto plotas
Grindų alt. ir aukštas — +2,950 (2 a.)
Patalpos Nr. — 1 — 2,88 — Patalpos plotas

D-x	Durų žymėjimas	SD	Ryšių tinklo skirstomoji dėžutė
COS 200	Durų ugniaatsparumas	ES	Elektros skidelis
L-x	Langų žymėjimas	KD	Šilumos tinklų kolektorinė dėžutė
LT-x	Laiptų turėklų žymėjimas	St. L	Vandens nuvedimo nuo stogo stovas
BT-x	Balkonų turėklų žymėjimas	St. K	Kanalizacijos stovas

PASTABOS:
1. Visi matmenys duoti milimetrais (mm), altitudės - metrais (m). Matmenį su ženklu * tikslinti vietoje.
2. Pastatas I ugniai atsparumo laipsnio.
3. Patalpų plotai paskaičiuoti nuo apdailos paviršiaus.
4. Butuose įrengiama A++ energinei klasei atitinkanti rekuperacinė vėdinimo sistema. Triukšmas slopinamas kanaliniais slopintuvais. Visi A++ energinės klasės reikalavimai pastatui išvardinti STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas".
5. Kiekviename gyvenamajame pastate įrengiami žmonėms su negalia butai, sudarantys ne mažiau kaip 5 % bendro butų pastate skaičiaus. Visų aukštų gyvenamųjų patalpų erdvės ir patalpos suprojektuotos taip, kad statinį (jo dalį) paprastojo remonto darbais galima pritaikyti riboto judumo žmonių poreikiams.
6. Vidaus durų sąramų apačia alt. 2,10 m nuo švarių grindų, įėjimo į namą - 2,20 m.
7. Visus pakeitimus derinti su projekto vadovu.

0	2021 04	Statybos leidimui, konkursui.		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
KVAL. DOK. NR.	TORRAU & GIEDRAITIS UAB "MTARCH", kodas 135073297 V.Putinaičio g.17-4,Kaunas, tel.nr.+37068714585	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Perkių daugiabučių (trių ir daugiau butų) gyvenamųjų namų adresu Žeimenos g. 82 (kadastro Nr. 1901/0057:31) Kaune statybos projektas		
A1097	PV	M. Torrau	2021 04	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS
A1097	SA POV	M. Torrau	2021 04	**03 - daugiabutis (trių ir daugiau butų) gyvenamasis namas** 04 - daugiabutis (trių ir daugiau butų) gyvenamasis namas
A1235	architektas	R. Giedraitis	2021 04	05 - daugiabutis (trių ir daugiau butų) gyvenamasis namas
		BRĖŽINIO PAVADINIMAS PASTATO 03 (04, 05) KETVIRTO AUKŠTO PLANAS M 1:100 SU BALDŲ IŠDĖSTYMU IR GAMINIŲ ŽYMĖJIMU		LAIDA 0
LT	STATYTOJAS IR (ARBA) UŽSAKOVAS UAB "Dramart", im.kodas 302532663	DOKUMENTO ŽYMUO 2020/09-03,04,05-TDP-SA-32	LAPAS 1	LAPŲ 1