

ДОГОВОР № 14
на охранные услуги (КЭВП)

г. Самара

«01» Февраль 2018 г.

Федеральное государственное казенное учреждение «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Самарской области», действующее от имени и в интересах Российской Федерации, именуемое в дальнейшем «**Охрана**», в лице начальника Управления вневедомственной охраны по городу Самаре – филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Самарской области» Бок Валерия Федоровича, действующего на основании Доверенности №3/319 от 16.12.2016 года и Положения об УВО по г. Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области, с одной стороны, и **Федеральное автономное учреждение Министерства обороны Российской Федерации «Центральный спортивный клуб Армии» (ФАУ МО РФ ЦСКА),** именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», в лице начальника филиала ФАУ МО РФ ЦСКА (ЦСК ВВС, г. Самара) **Краснова Валерия Владимировича,** действующего на основании Положения и доверенности от 31.03.2017 г. № 53 Д, с другой стороны, вместе именуемые «**СТОРОНЫ**», а по отдельности «**СТОРОНА**», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. «Заказчик» поручает, а «Охрана» принимает на себя обязательства по экстренному выезду наряда полиции по сигналу «Тревога», поступившему с «Объекта» «Заказчика» на пульт централизованного наблюдения, для принятия мер к задержанию лиц, создающих угрозу хищения, повреждения, уничтожения имущества «Заказчика».

2. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

2.1. «Охрана» рекомендует, а «Заказчик» определяет места установки тревожной сигнализации на «Объекте», которые отражаются в акте обследования.

2.2. «Заказчик» использует SIM-карты для охраны:

- абонентский номер 8-917-101-36-61 (Куйбышевский район),
- абонентский номер 8-987-900-42-73 (Октябрьский район),
- абонентский номер 8-987-430-00-67 (Ленинский район),
- абонентский номер 8-987-911-63-97 (Промышленный район).

именуемое в дальнейшем «Оборудование», сопровождаемое инструкцией о порядке пользования, используемое для охраны «Объекта» «Заказчика».

2.3. Пользование тревожной сигнализацией разрешено только работникам «Заказчика». Список лиц, ответственных за пользование сигнализацией, представляется «Заказчиком» «Охране» до начала оказания услуг по настоящему договору, прилагается к договору и является его неотъемлемой частью.

3. ОБЯЗАННОСТИ «ОХРАНЫ»

«Охрана» обязана:

3.1. При поступлении сигнала «Тревога» с «Объекта» в период времени, когда «Объект» находится под централизованным наблюдением, направлять и обеспечивать прибытие на «Объект» наряда полиции для выяснения причин срабатывания сигнализации и принятия мер к задержанию лиц, совершающих противоправные действия. Порядок действий нарядов вневедомственной охраны полиции при выезде осуществляется в соответствии с нормативными актами ФСВНГ России, МВД России.

3.2. После поступления тревожного сообщения на пульт централизованного наблюдения и получения приказа о выдвигении на «Объект», наряд полиции обязан прибыть на «Объект» в возможно короткие сроки, соблюдая требования правил дорожного движения, с учетом оптимально выбранного маршрута движения.

4. ОБЯЗАННОСТИ «ЗАКАЗЧИКА»

«Заказчик» обязан:

4.1. Организовывать и обеспечивать представителям «Охраны» (наряду полиции) возможность доступа на «Объект» в целях выполнения ими обязательств, взятых «Охраной» на себя в соответствии с настоящим договором.

4.2. Предоставлять «Охране» для оформления договора учредительные документы, заверенную

копию плана-схемы «Объекта», выданного уполномоченным органом, реквизиты, а также иную необходимую информацию на ТСО. В течение срока действия договора «Заказчик» ответственен за объективность и своевременное предоставление сведений о произошедших изменениях и обязуется в письменной форме сообщать о них «Охране».

4.3. Производить оплату услуг «Охраны» в соответствии с условиями настоящего договора и действующими тарифами.

4.4. Не вносить изменения в схему блокировки «Объекта». Своевременно сообщать «Охране» о возникших неисправностях. Не допускать к обслуживанию средств тревожной сигнализации и устранению неисправностей посторонних лиц без согласования с «Охраной».

4.5. Не разглашать посторонним лицам правила пользования средствами сигнализации и присвоенный условный номер «Объекта».

4.6. Компенсировать «Охране» по установленным тарифам расходы, связанные с выездом наряда полиции по поступившему сигналу «Тревога», когда в выезде не было обусловленной пунктом 1.1. договора необходимости. Компенсация производится, если тревожное извещение было сформировано средствами сигнализации в результате их «ложного срабатывания» не связанного с проникновением на объект или их неисправностью. Оплата производится на основании счета «Охраны» в течение десяти дней с момента получения его «Заказчиком».

4.7. Производить не реже одного раза в день проверку работоспособности тревожной сигнализации путем пробной подачи сигнала «Тревога», с регистрацией в журнале учета на «Объекте».

4.8. Информировать «Охрану» о возникновении спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся объектом охраны в течение одного дня.

4.9. Не позднее 5 рабочих дней с момента получения подписывать Акты оказанных услуг. В случае не возвращения «Охране» в 10-дневный срок со дня получения надлежащим образом оформленного акта оказанных услуг или письменных возражений на него, услуги считаются оказанными.

4.10. Поддерживать «Оборудование» в исправном состоянии и нести все расходы по его содержанию. Если «Оборудование» вышло из строя вследствие неправильной эксплуатации его «Заказчиком», то он осуществляет его ремонт за счет собственных средств.

4.11. Не предоставлять «Оборудование» в аренду, в безвозмездное пользование иным лицам, передавать свои права и обязанности по настоящему договору третьим лицам, отдавать оборудование в залог.

4.12. Обеспечить надлежащее хранение «Оборудования», исключив при этом возможность доступа третьих лиц к нему.

4.13. Не использовать «Оборудование» для исходящих звонков, неслужебных (аппаратных) SMS сообщений и в других целях, не предусмотренных договором.

4.14. Своевременно пополнять средства на абонентском номере SIM-карт указанных в п. 2.2, не допускать нулевого баланса на счете и своевременно в полном объеме осуществлять оплату услуг «Охраны» в соответствии с условиями данного договора, контролировать работоспособность SIM-карт.

4.15. Иметь действующий договор на техническое обслуживание сигнализации с организацией имеющей лицензию на осуществление данного вида деятельности.

5. ПРАВА «ОХРАНЫ»

«Охрана» имеет право:

5.1. Временно не принимать «Объект» под централизованное наблюдение, о чем «Заказчик» ставится в известность по телефону либо в письменном виде, в случаях если:

- возникли причины, препятствующие его осуществлению (неисправность телефонной линии, отключение электроэнергии, замена пультового оборудования и т.п.);

5.2. В одностороннем порядке без уведомления «Заказчика» не принимать «Объект» под централизованное наблюдение, если у «Заказчика» имеется задолженность по оплате за услуги «Охраны» свыше 5 дней, с начислением суммы за сохранение ячейки пультовой емкости согласно тарифам, действующим на момент приостановки, до полного погашения задолженности.

5.3. Расторгать договор в одностороннем порядке до истечения срока его действия:

- при систематическом (более одного раза в течение одного года) нарушении «Заказчиком» условий настоящего договора;

- при возникновении организационных и технических причин, препятствующих «Охране» в осуществлении взятых на себя обязательств (ликвидация пункта централизованной охраны, смена номера телефона, задействованного для «Охраны», переключение телефона на спаренную линию или обратное или тому подобное);

- в случае неоплаты услуг «Охраны» более одного месяца подряд.

5.4. Выдавать предписание «Заказчику» на переоборудование «Объекта» средствами сигнализации, изменение типа сигнализации, установленной на «Объекте» в силу технической необходимости (истечение срока службы систем сигнализации, переход «Охраны» в процессе технического перевооружения на новую систему централизованной охраны). Отказ «Заказчика» от переоборудования или изменения типа сигнализации на «Объекте», а также техническая невозможность использования установленных средств сигнализации для дальнейшей охраны «Объекта» являются основанием к расторжению настоящего договора «Охраной» в одностороннем порядке.

5.5. Временно приостановить предоставление услуг по настоящему договору, без уведомления об этом «Заказчика», в случае возникновения спора о праве собственности и управления имуществом, находящимся во владении «Заказчика» и являющимся «Объектом» охраны, до момента разрешения спора в предусмотренном законом порядке.

5.6. При заключении договора проводить правовую экспертизу учредительных документов «Заказчика» на предмет их соответствия законодательству Российской Федерации.

6. ПРАВА «ЗАКАЗЧИКА»

«Заказчик» имеет право:

6.1. Вносить «Охране» предложения о дополнительном, по сравнению с реализованным на «Объекте» типовым решением, оборудовании «Объекта» приборами (системами охранной сигнализации) за счет «Заказчика».

6.2. Назначать своих официальных представителей (доверенных лиц) и передавать им право пользования системами сигнализации и исполнения обязанностей по настоящему договору.

7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ «ОХРАНЫ»

7.1. Материальная ответственность «Охраны» по данному договору не предусмотрена.

8. ПОРЯДОК ВЗАИМОРАСЧЕТОВ

8.1. Стоимость услуг, оказываемых «Охраной» определяется согласно прилагаемому к договору Перечню охраняемых объектов (Приложение № 1), который является неотъемлемой частью договора.

8.2. Тарифы на услуги устанавливаются «Охраной» и могут пересматриваться в одностороннем порядке при изменении затрат на эксплуатацию аппаратуры охранной сигнализации, транспорта, услуги связи, оплату труда сотрудников, работников и других тарифообразующих факторов.

8.3. В случае приостановления по инициативе «Заказчика» оказания услуг, предусмотренных настоящим договором, им перечисляется ежемесячная плата за сохранность ячейки пультовой емкости согласно действующим тарифам, за весь предполагаемый период приостановки, по истечении указанного срока договор считается расторгнутым в случае отсутствия от «Заказчика» заявления о возобновлении охранных услуг.

8.4. При несогласии «Заказчика» с изменением тарифов за услуги «Охраны», он письменно ставит об этом в известность «Охрану» в течение 15 дней с момента получения уведомления об изменении тарифов. С момента получения уведомления о несогласии с изменением тарифов «Охраной» и договор считается расторгнутым.

8.5. Стоимость услуг «Охраны» в соответствии со ст. 146 Налогового кодекса Российской Федерации не облагается НДС.

8.6. Оплата за услуги, предоставляемые «Охраной» по настоящему договору производится ежемесячно путем перечисления «Заказчиком» денежной суммы до 10 числа месяца следующего за отчетным на расчетный счет «Охраны» на основании настоящего договора и выставленных «Охраной» счетов, счетов фактуры, акта оказанных услуг.

8.7. Оплата за период действия договора, с момента его вступления в силу до окончания первого календарного месяца, производится с момента вступления в силу настоящего договора. Размер оплаты при этом рассчитывается пропорционально количеству дней в указанном периоде.

8.8. В случае досрочного расторжения настоящего договора, «СТОРОНАМИ» проводятся взаиморасчеты, исходя из стоимости фактически оказанных услуг на момент расторжения договора.

8.9. В случае срабатывания сигнализации по вине «Заказчика» и выезда наряда полиции, «Заказчик» выплачивает единовременный штраф в размере 311 (триста одиннадцать рублей) 17 копеек.

Вызовом наряда полиции по вине «Заказчика» считается вызов в случае:

а) неосторожного обращения с элементами средств сигнализации (случайное нажатие кнопки экстренного вызова полиции, неосторожное обращение с брелком);

б) самовольного перемещения и обрыва элементов ТСО и др.

Факт такого вызова оформляется актом осмотра охраняемого «Объекта», в присутствии двух очевидцев, который является основанием для взыскания «Охраной» с «Заказчика» штрафа в размере, установленном данным пунктом договора.

9. ФОРС-МАЖОР

9.1. Наличие форс-мажорных обстоятельств у одной из «СТОРОН» (обстоятельств непреодолимой силы, непредвиденных, непредсказуемых, делающих исполнение условий настоящего договора невозможным, а именно: природных (стихийных) явлений, некоторых обстоятельств общественной жизни (военные действия), в которых непосредственно, либо косвенно участвует «СТОРОНА» по настоящему договору, указов Президента РФ и постановлений Правительства РФ, изменений в текущем законодательстве или других независимых от «СТОРОН» обстоятельств), возникших после заключения «СТОРОНАМИ» настоящего договора, либо вытекающих из существа договора, равно как и в ходе выполнения «СТОРОНАМИ» принятых на себя обязательств, которые ни одна из «СТОРОН» не могла предвидеть или предотвратить разумными, доступными и посильными средствами, освобождает эту «СТОРОНУ» от ответственности за невыполнение или ненадлежащее выполнение взятых обязательств по настоящему договору. Срок исполнения обязательств сдвигается соразмерно времени, в течение которого будучи действительными такие обстоятельства, но не более чем на 3 календарных месяца.

10. ДЕЙСТВИЕ ДОГОВОРА И ПОРЯДОК ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

10.1. Настоящий договор заключается на срок с «01» января 2018 года и действует по «31» декабря 2018 года.

10.2. В связи с заключением данного договора № _____ от «___» _____ 20__ г. с момента его подписания «СТОРОНАМИ» предыдущий договор № 325 от «31» января 2017 г. утрачивает силу.

10.3. «СТОРОНЫ» вправе расторгнуть настоящий договор досрочно. При этом заинтересованная в расторжении «СТОРОНА» письменно уведомляет об этом другую «СТОРОНУ» за один месяц.

10.4. «Охрана» имеет право приостановить (расторгнуть) действие договора в одностороннем порядке при наличии между «Заказчиком» и третьими лицами документально подтвержденного спора в отношении охраняемого имущества, объекта недвижимости, на (в) котором оно расположено, либо спора по поводу руководства организацией-собственником, то есть исполнения определенными лицами обязанностей единоличных или коллегиальных управляющих и исполнительных органов организаций.

В этих случаях «Охрана» вправе снять с «Объекта» (не выставляя) охрану до разрешения спора в установленном законом порядке. Подтверждением существования спора могут служить представленные «Охране» заинтересованными лицами документы (определения судов, арбитражных судов о принятии исков, заявленных в отношении охраняемого имущества; определения судов об обеспечении исковых требований; судебные решения, исполнительные документы; акты судебных приставов; постановления следственных органов в части касающегося охраняемого имущества). Помимо указанных документов, заинтересованными лицами должны быть представлены документы, подтверждающие их права в спорном отношении - свидетельства, договоры, справки и т.п.

Снятие с охраны в этих случаях производится с предварительным уведомлением «Заказчика» не менее чем за 24 часа (в том числе устно, по телефону, факсом) и последующим письменным подтверждением факта приостановки действия договора.

10.5. «Охрана» вправе в одностороннем порядке расторгнуть договор в случае неоднократного (более одного раза) невыполнения «Заказчиком» в установленные сроки договорных обязательств, а также в случаях ликвидации или реорганизации ПЦО, отсутствия технической возможности на продолжение предоставления услуг по договору с помощью средств централизованного наблюдения

10.6. В случае 5-дневной просрочки оплаты услуг «Заказчиком» «Охрана» вправе приостановить действие договора (не принимать «Объект» под охрану) без уведомления «Заказчика» до полного погашения задолженности.

10.7. Во всех случаях расторжения договора он прекращает свое действие в отношении всех «Сторон», заключивших настоящий договор.

10.8. Все споры, вытекающие из настоящего договора, подлежат разрешению путем переговоров, а в случае невозможности достичь соглашения - в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Самарской области.

10.9. Взаимоотношения, не урегулированные условиями настоящего договора, регулируются законодательством Российской Федерации.

10.10. Все изменения и дополнения к настоящему договору имеют силу только в случае их письменного оформления, подписания уполномоченными представителями «СТОРОН» и содержания прямой ссылки на настоящий договор.

10.11. В случае изменения банковских реквизитов, юридических адресов, руководителей «СТОРОНА», у которой происходят такие изменения, обязана известить другие «СТОРОНЫ» в течение 15 дней с момента изменений.

10.12. Настоящий договор с Приложениями составлен в 2-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу. Первый находится у «Охраны», второй - у «Заказчика».

10.13. Сведения, ставшие известными «СТОРОНАМ» в процессе исполнения договорных обязательств, являются конфиденциальными и не подлежат разглашению.

11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ «СТОРОН»:

«Охрана»

ФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области
Юридический адрес: Россия, 443087, г. Самара,
ул. Стара Загора, д. 159Б

УВО по г. Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по
Самарской области

Фактический адрес: 443034, г. Самара, пр. Юных
Пионеров, д. 161

ИНН 6316177608 КПП 631243001

Получатель: УФК по Самарской области (УВО по
г. Самаре – ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской
области, л/с 04421D68440)

р/с 40101810200000010001 в

Отделении Самара

БИК 043601001

ОКТМО 36701000 КБК 18011301081017000130

Тел. 993-23-21

«Заказчик»

Федеральное автономное учреждение Министерства
Обороны Российской Федерации «Центральный
спортивный клуб Армии»

Юридический адрес: 125167, г. Москва,
Ленинградский проспект, д. 39

(Филиал федерального автономного учреждения
Министерства обороны Российской Федерации
«Центральный спортивный клуб Армии», (ЦСК
ВВС г. Самара))

Почтовый адрес: 443071, г. Самара, Волжский
проспект, д. 10, тел.: (846) 222-91-05

ИНН 7714317863

КПП 631543001

Получатель: Управление Федерального
Казначейства по Самарской области (Филиал
федерального автономного учреждения
Министерства обороны Российской Федерации
«Центральный спортивный клуб Армии», (ЦСК
ВВС г. Самара), л/с 30426У62810)

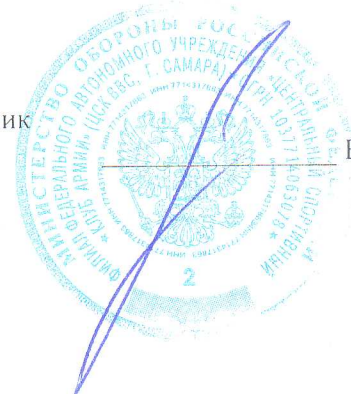
р/с 40501810836012000002, БИК 403601001, ОКПО
07659239, ОКОПФ 90, ОКФС 12, ОГРН
1037714063078 в Отделении Самара

Начальник



В.Ф. Бок

Начальник



В.В. Краснов

ПЕРЕЧЕНЬ

объектов ЦСК ВВС, г. Самара передаваемых под охрану УВО по г. Самаре - ФФГКУ УВО ВНГ России по Самарской области с "01" января 2018 года

№п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Вид охраны	Часы охраны				Стоимость охраны в месяц
				Обычные дни	Праздн. вых. дни	Кол-во часов охраны в год	Оплата за час охраны	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пост охраны	г. Самара ул. Искровская, 3	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
2	Пост охраны	г. Самара военный городок, 112 аэродром "Кряж"	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
3	Пост охраны	г. Самара Волжский проспект, 10	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
4	Стрелковый тир	г. Самара ул. Стара-Загора, 143а	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
5	Гостиница	г. Самара ул. Стара-Загора, 143а	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
6	Спортивная база (спортивные залы)	г. Самара ул. Стара-Загора, 143а	КЭВП GSM	круглосут	круглосут	8760	4,50	3 294,00р.
ИТОГО в месяц: девятнадцать тысяч семьсот шестьдесят четыре рубля 00 копеек								19 764,00р.

"Заказчик"

В.В. Краснов

"Охрана"

В.Ф. Бок

Начальник ФСО

Е.А. Чеботарева