

Obligatiereglement Soweto

Artikel 1

1. Ten behoeve van de financiering van de aankoop van de Pieter Nieuwlandstraat verwerft de vereniging gelden door het uitgeven van een obligatielening.
2. Daartoe plaatst de vereniging een obligatielening voor een bedrag van maximaal 100.000 euro.
3. De nominale waarde van de obligatiebewijzen bedragen € 50,00 (vijftig euro), € 250,00 (tweehonderdvijftig euro) en € 1.000,00 (duizend euro).
4. De obligatielening draagt een (coupon) rente van 2% per jaar en wordt jaarlijks achteraf betaald voor het eerst op 31 December 2013 naar rato berekend vanaf de datum waarop het geld op de rekening van Soweto is bijgeschreven, uitgaande van 360 dagen per jaar. Het bestuur van Soweto bepaalt het aantal uit te geven obligaties van iedere waarde.

Artikel 2

1. De obligatiebewijzen luiden op naam, zijn voorzien van een doorlopende nummering en zijn ondertekend door de voorzitter, penningmeester en secretaris namens het bestuur van Soweto.
2. Door Soweto wordt een register bijgehouden, waarin op nummer de laatste bekende namen en adressen van de obligatiehouders worden vermeld.
3. Indien een obligatiebewijs is verloren gegaan of beschadigd, kan daarvoor Soweto tegen vergoeding van kosten een duplicaat worden afgegeven. Door uitgifte van een duplicaat in het register wordt hiervan een aantekening gemaakt en hierdoor is het oorspronkelijke obligatiebewijs waardeloos.
4. Bij overdracht van het obligatiebewijs naar een andere eigenaar vervalt de opgebouwde rente. Deze overdracht kan alleen na goed keuring van het bestuur van Soweto

Artikel 3

1. De vorderingen uit hoofde van de obligatielening zijn niet opeisbaar.
2. Aflossingen op de obligatielening aan de obligatiehouders vindt plaats vanaf het jaar 2015 tot en met 2024 bij uitloting van obligatiebewijzen.
3. Jaarlijks zal 10 % van het totaal aantal uitgegeven obligatiebewijzen worden uitgeloot ter aflossing van de obligatielening.
4. Deze uitloting vindt plaats op een ALV in het voorjaar, voor het eerst in 2015 en zal in ieder geval gepubliceerd worden op de website van Soweto.
5. De houders, volgens het in artikel 2 lid 2 door Soweto bijgehouden register, krijgen schriftelijk bericht op het laatst bekende adres zoals in het register vermeld, indien hun stukken zijn uitgeloot.
6. Indien de houder van een uitgelote obligatie binnen de in artikel 5, eerste lid genoemde termijn daartoe een verzoek indient kan het bestuur tot een latere aflossing besluiten.

Artikel 4

1. In geval van overlijden van een obligatiehouder kan diens nabestaande bij het bestuur van de vereniging een verzoek indienen tot vroegtijdige aflossing.
2. Het bestuur van Soweto kan in overleg met de nabestaande een dergelijk verzoek inwilligen.
3. In geval van bijzondere omstandigheden kan het bestuur tot vervroegde aflossing besluiten.

Artikel 5

1. Indien een obligatiebewijs niet binnen zes maanden na uitloting ter aflossing aan Soweto is aangeboden, vervalt in principe de aflossingsverplichting van Soweto, tenzij het bestuur op verzoek anders beslist.
2. De aflossing van obligatiebewijzen geschiedt alleen tegen overdracht van het obligatiebewijs. Van de aflossing zal door het bestuur aantekening worden gemaakt in het artikel 2 lid 2 genoemde register.

Aldus vast gesteld door de ledenvergadering op 8 juni 2013