

Gegevens gemeente

Dossiernummer

83-07-0010

Datum ontvangst

14-09-07

Aanvraag ingediend

in veld

vrom 01042007/7064

Indienen bij dienst of afdeling

[ Naam dienst of afdeling ]

Verzendadres

[ gemeente ]

[ adres ]

[ postcode en plaats ]

[ e-mailadres ]

## Aanvraag bouwvergunning

Vraagt u de vergunning aan namens een rechtspersoon (bedrijf, instelling, vereniging e.d.)? Vul dan bij 1b de naam van de rechtspersoon in en bij 1c de naam van degene die vertegenwoordigingsbevoegd is. Bij een particuliere aanvraag hoeft u 1b dus niet in te vullen

### 1 Gegevens aanvrager (vergunninghouder)

1a Naam en voorletters : M. De Bruin  Man  Vrouw  
Burgerservicenummer :  
1b Rechtspersoon : Elsrijk Invest b.v.  
1c Correspondentieadres : Noordhollandstraat 61  
in Nederland, bij voorkeur geen postbusnummer  
1d Postcode en plaats : 1081 AS Amsterdam  
1e Telefoon overdag : 06- / 020-  
1f Faxnummer :  
1g E-mailadres : mdebruin@elsrijkinvest.nl  
1h Bent u  eigenaar  huurder  
 anders, namelijk

Lees in de toelichting welke bouwvergunning u nodig heeft. In bijlage 1 ziet u welke documenten u moet meesturen

### 2 Uw bouwvergunning

2a Welke bouwvergunning vraagt u aan?  
 Lichte bouwvergunning  
 Reguliere bouwvergunning  
 Reguliere bouwvergunning fase 1  
 Reguliere bouwvergunning fase 2  
→ datum afgifte bouwvergunning fase 1 :  
→ (registratie)nummer bouwvergunning fase 1 :  
2b Heeft u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een bouwvergunning aangevraagd?  
 Ja, ga naar 2c  Nee, ga naar 3  
2c Op welke datum is de eerdere bouwvergunning verleend/geweigerd? :  
2d Wat is het (registratie)nummer van de eerdere aanvraag om bouwvergunning? :

U heeft uw eerdere bouwplannen bijvoorbeeld gewijzigd

### 3 Lokale en kadastrale aanduiding van het bouwwerk/ perceel en eigendomssituatie

3a Straat en huisnummer : Lange Leidsedwardsstraat 35-37  
Postcode en plaats : 1017 NG Amsterdam  
3b Kadastrale aanduiding  
Gemeente : Lange Leidsedwardsstraat 35-37  
Sectie en nummer : 11484  
3c Eigendomssituatie perceel/kavel  
 Eigen grond  Erfpacht  Huur

Kijk voor deze informatie in de koopakte van het pand of het perceel of neem contact op met het kadaster

Het gaat om de situatie op het moment dat u de bouwvergunning aanvraagt

**4 De bouwwerkzaamheden**

4a Geef een korte omschrijving van het bouwplan

- Het gaat om het  geheel  gedeeltelijk +  plaatsen  
 vernieuwen  
 veranderen  
 oprichten  
 vergroten

→ van : de indeling van de woningen en de gevels

Ruimte voor toelichting:

Het vernieuwen van de voor- en achtergevel, het veranderen van de indeling van de woningen, het realiseren van 5 dakterrassen en het maken van 2 dakkapellen

Seizoensgebonden bouw-  
werk als bedoeld in art. 45,  
6e lid, van de Woningwet. >  
Bijvoorbeeld een strand-  
paviljoen. Zie ook de  
toelichting

4b Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- Nee  
 Ja → Gedurende welke periode van het jaar van t. ....  
is het bouwwerk aanwezig? t/m t. ....

→ Wat is de beoogde instandhoudingstermijn j. .... jaar  
van het seizoengebonden bouwwerk?

Tijdelijk bouwwerk zoals  
bedoeld in art. 45, 1e lid,  
van de Woningwet. Bijvoor-  
beeld noodlokalen voor >  
scholen en tijdelijke woon-  
ruimte. Zie ook de  
toelichting

4c Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- Nee  
 Ja → Wat is de beoogde instandhoudingstermijn ..... jaar  
van het bouwwerk?

Gebruik wil zeggen: het  
daadwerkelijke gebruik  
van het bouwwerk.  
Zie de toelichting >

**5 Gebruik van het bouwwerk**

5a Wat is het huidige gebruik van het bouwwerk en de ..... bedrijf en wonen  
bijbehorende terreinen?

5b Wat is het gebruik van het bouwwerk en de bijbehorende ..... bedrijf en wonen  
terreinen na uitvoering van de werkzaamheden?

Gaat het om wonen? Dan is  
de bezettingsgraadklasse  
niet van toepassing en vult  
u de GO en VO in onder >  
'B1'. Zie ook de toelichting  
bij Bezettingsgraadklasse

5c Geef in de onderstaande tabel per gebruiksfunctie de gebruiksooppervlakte (GO) en de  
vloerooppervlakte van het verblijfsgebied (VO) in m² aan.

Gebruiksfunctie	Bezettingsgraadklasse									
	B1		B2		B3		B4		B5	
	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)	GO (m²)	VO (m²)
Wonen	1053	898	n.v.t.							
Bijeenkomst										
Cel										
Gezondheidszorg										
Industrie										
Kantoor										
Logies										
Onderwijs										
Sport										
Winkel										
Overige gebruiksfuncties					212	212				

De vragen 5d t/m 5f >  
alleen invullen als er  
sprake is van woningen  
of wooneenheden.  
Kruis bij 5f aan wat van  
toepassing is. Zie verder  
de toelichting

5d Voor hoeveel woningen/wooneenheden vraagt u de bouwvergunning aan?

- Aantal huurwoningen : ..... Aantal huurwooneenheden : .....  
Aantal koopwoningen : 5 ..... Aantal koopwooneenheden : .....

5e Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- Ja  Nee

5f De woningen/wooneenheden zijn bestemd voor de huisvesting van:

- verminderd of niet-zelfredzame personen met permanent toezicht  
 verminderd of niet-zelfredzame personen zonder permanent toezicht  
 zelfredzame personen

**6 Afmetingen van het bouwwerk**

5a en 5b ook met 'Ja' beantwoorden bij oprichten van een bouwwerk (nieuwbouw)

6a Verandert de onbebouwde oppervlakte van het terrein door de bouwwerkzaamheden?

- Ja → Bebouwde oppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden : 300 m²
- Bebouwde oppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden : 271 m²
- Nee

6b Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja → Bruto vloeroppervlakte voor uitvoering van de werkzaamheden : 1599 m²
- Bruto vloeroppervlakte na uitvoering van de werkzaamheden : 1366 m²
- Nee

6c Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- Ja → Bruto inhoud voor uitvoering van de werkzaamheden : 4476 m³
- Bruto inhoud na uitvoering van de werkzaamheden : 4083 m³
- Nee

**7 Materiaal en kleurgebruik**

Meer ruimte nodig? Stuur een bijlage mee. Heeft het bouwwerk andere bijzondere onderdelen of materialen of gaat het om een bouwwerk dat geen gebouw is? Vul dan de gegevens in op de lege regels in het schema

7a Vul in het onderstaande schema de gegevens in over materiaal en kleurgebruik

Onderdeel	Materiaal	Kleur
Gevels	metselwerk	roodbruin
- Plint gebouw	n.v.t.	
- Gevelbekleding	n.v.t.	
- Borstweringen	metselwerk	roodbruin
- Voegwerk	specie	grijs
Kozijnen	hout	RAL 9001
- Ramen	hout	RAL 9001
- Deuren	hout	n.t.b.
- Lulken	n.v.t.	
Balkonhekken	n.v.t.	
Dakgoten en boeidelen	hout	RAL 9001
Dakbedekking	pannen	oranje

Informeer bij uw gemeente of dit mogelijk is

7b Wilt u het bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester?

- Ja
- Nee

**8 Kosten**

Zie de toelichting

8 Aanneemsom of raming van de kosten (exclusief BTW) € 825.250

**9 Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden**

9a Hoe worden de bouwwerkzaamheden uitgevoerd?

Zie de toelichting

- U huurt een hoofdaannemer in die eindverantwoordelijke is voor de bouwwerkzaamheden
- U huurt zelf verschillende aannemers in voor de uitvoering van de verschillende bouwwerkzaamheden
- U voert de bouwwerkzaamheden geheel zelf uit
- Nog niet bekend, ga naar vraag 10

**9 Vervolg: Uitvoeren van de bouwwerkzaamheden**

Voeg een gewaarmerkte kopie van inschrijving KvK bij

9b Gegevens hoofdaannemer

Naam

..... r.f.b

Adres

.....

Meer aannemers of onderaannemers? Stuur con bijlage mee. Stuur voor iedere onderaannemer een gewaarmerkte kopie van de inschrijving van de KvK mee

9c Gegevens onderaannemer

Naam

..... r.f.b

Adres

.....

Voor welk deel van de werkzaamheden wordt de onderaannemer ingeschakeld? .....

**10 Overige vergunningen**

Informeer bij de gemeente of u nog overige vergunningen nodig heeft

10 Heeft u voor de bouwwerkzaamheden ook de volgende vergunningen nodig?

- Nee  Ja, kruis aan om welke vergunningen het gaat en stuur een kopie van de vergunning of een bewijs van de aanvraag mee →
- Monumentenvergunning
- Vergunning Kernenergiewet
- Milieuvergunning
- Vergunning Wet toelating zorginstellingen
- Sloopvergunning

**11 Machtiging**

Indien deze aanvraag betrekking heeft op een bouwvergunning tweede fase: vul hier de gegevens in van de gemachtigde, ook al is dit dezelfde gemachtigde als bij de aanvraag om bouwvergunning eerste fase

11 Laat u de aanvraag voor de bouwvergunning door een gemachtigde verzorgen?

- Nee  Ja, vul dan hier de gegevens van die persoon in

Naam en voorletters

..... Stadsbehoud Nederland bv

Functie

.....

Correspondentieadres in Nederland

..... Luchtvaartstraat 2b

Postcode en plaats

..... 1059 CA Amsterdam

Telefoon overdag

..... 020-6691066

Faxnummer

..... 020-6150394

E-mailadres

..... info@stadsbehoud.nl

**12 Handtekening**

Als een gemachtigde is aangewezen, moeten zowel de aanvrager als de gemachtigde dit formulier ondertekenen

Hierbij verklaar ik dat ik het formulier en de bijlagen naar waarheid heb ingevuld en dat het gehele bouwwerk zal voldoen aan de eisen zoals die zijn vastgelegd in het Bouwbesluit 2003.

12a Aanvrager

Datum

..... 11-9-2007

Handtekening aanvrager

..... 

12b Gemachtigde

Datum

..... 11-9-2007

Handtekening gemachtigde

.....   
stadsbehoud nederland bv  
luchtvaartstraat 2b  
1059 ca amsterdam  
tel. 020 6691066 fax. 020 6150394

**Terugsturen van de aanvraag**

Stuur de aanvraag inclusief de bijlagen naar het adres dat rechtsboven op de voorzijde van het formulier staat vermeld. Als er geen adres op het formulier staat vermeld, informeer dan bij uw gemeente naar het juiste adres. Controleer of u alle bijlagen heeft bijgevoegd.