

ආන්ඩ්‍රූව හළාවත නගර සභා කමිකරවෙන්ගේ නිවාස උදුරා ගැනීමේ උත්සාහයක

අපගේ වාර්තාකරවන් විසිනි

2017 අප්‍රේල් 8

නිවාස ඉදි කිරීමේ දී වය වූ මුදල් නොගේ වන්නේ නම් හළාවත නගර සභා කමිකරවෙන් දැනුව පදිංචි වී සිටින නිවාසවලින් ඉවත් කරන බවට හළාවත නගරසභාවේ හා නාගරික ජනාධාරු සංවර්ධන අධිකාරීයේ (නාජසඳ) බලධාරීන් කමිකරවෙන්ට පසුගිය දා තර්ජනය කොට තිබේ.

පසුගිය මස 29 දා හඳුනී රස්සේමක් කැඳවු, කොළඹින් පමිනි නාජසඳ නිලධාරීයෙකු හා හළාවත නගර සභාවේ ලේකම්, වැටුපෙන් තිව්‍යව අදාළ වාරික මුදල් අඩු කර ගැනීමට එකතවන ලිපියකට අත්සන් තබන ලෙස කමිකරවෙන්ට දැනුම් දී ඇතේ. එයට අත්සන් තබීම ප්‍රතික්ෂේප කළ බවත්, වාරික ගෙවීමට එකත නොවන්නේ නම් නිවාසවලින් ඉවත් කිරීමට සිදුවන බවට එම නිලධාරීන් තර්ජනය කළ බවත් නගරසභා කමිකරවේ ලෝක සමාජවාදී වෙබ් අඩවි (ලෝකවෙදා) වාර්තාකරවෙන්ට ප්‍රකාශ කළහ. රැකියාව අතරතුර දී පලුගැනීමෙන්ට ලක් වීමේ බියෙන් කමිකරවෙන් කිහිප දෙනෙකු අදාළ ලිපියට අත්සන් තබා තිබේ.

මිට වසර තුනකට පෙර, එනම් මහින්ද රාජපක්ෂ ආන්ඩ්‍රූව යටතේ, නාගරික සංවර්ධන අධිකාරීයේ මැදිහත් විම මත කමිකරවෙන් දැනු ගෙනනක් රැඳී සිටි හළාවත බස් නැවතුම්පල අසල ඉඩමෙහි වූ පැල්පත් නිවාසවලින් ඔවුන් ඉවත් කරන ලද්දේද අලුතින් නිවාස තනා දෙන පොරොන්දුව මතයි. එම ඉවත් කිරීම, රාජපක්ෂ ආන්ඩ්‍රූව යටතේ දෙස් විදෙස් ධනපති ආයෝජකයන් සඳහා කොළඹ අනුලු හා අවශ්‍ය නාගරික ප්‍රදේශවල වටිනා ඉඩම් ලබාදීමේ කොටසකි. “මොගාපොලස් ව්‍යාපෘති” ලෙසින් වත්මන් සිරසේන-ව්‍යුමසිංහ ආන්ඩ්‍රූව ඉඩිරියට ගෙන යන්නේ ද එම වයිපිලිවෙලයි.

නගර මධ්‍යයේ පිහිටි හේක්ටෝර හාගයක් පමන වූ එම වටිනා ඉඩමෙන් ඉවත් කිරීමෙන් පසු හළාවත

නගරයේ සිට කිලෝ මිටර් 2 ක් පමන නැගෙනහිර දෙසින් පිහිටි නරඟගොඩිල්ල නම් වගුරු බිමක, කමිකරවෙන්ගේ ද ගුම දායකත්වයෙන් නිමවු කිසිදු ප්‍රමිතියකින් තොර නිවාසවල මෙම කමිකරවෙන් පදිංචි කෙරෙනි. එක් නිවාසක් සඳහා වය වූයේ යයි කියන රැඹියල් 915,148 ක මුදල කමිකරවෙන්ගේ වැටුපෙන් කපා ගැනීමකට යටත් කරමිනි. මේ වන විට නරඟගොඩිල්ලේ පදිංචි සිටින මුළු කමිකරවෙන් පසුව සංඛ්‍යාව 57 කි.

ඉදිකරන ලද එම නිවාස ජලය, විදුලිය සහ සනිපාරක්ෂක සේවාවන්ගෙන් තොර වූ අතර එම අවශ්‍යතා අවම වශයෙන් හෝ සම්පාදනය කර ගැනීම සඳහා සැම කමිකරවෙකුම පාහේ රැඹියල් ලක්ෂණයකට වයි මුදලක් වය කළේ බොහෝ කොට නයට මුදල් ගැනීම මගිනි. පසුගිය ජනාධාරිවරනයේ දී හා පාර්ලිමේන්තු මැතිවරනයේ දී ද නගරසභා කමිකරවෙන්ගේ ජන්ද කොළුල කැම සඳහා මෙම කමිකරවෙන්ගේ නිවාස ප්‍රශ්නය බලයේ සිටින එක්සන් ජාතික පක්ෂයේ හා ව්‍යාප්ත්‍යයේ ප්‍රාදේශීය දේශපාලනයැයින් විසින් එකෙදී ගෙය කනු ලබු අතර තව දුරටත් කමිකරවෙන් රැවටිමේ යෙදී සිටියි.

දිරිඳ වැටුප් හා දරනු පිටත කොන්දේසි යටතේ දිවිගෙවන නගර සභා කමිකරවෙන් නිවාස සඳහා සිය වැටුපෙන් වාරික කැපීමට දැඟින් දිගුවම විරුද්ධ වන්නේ මේ කොන්දේසි යටතේ ය. දැනුව නියම කර ඇති මාසික වාරිකය රැඹියල් 2542 ක් වන අතර අවුරුදු නිජක් තුළ අදාළ මුළු මුදල ගෙවීමට කමිකරවෙන් යටත් කර තිබේ.

මේ වසරේ ජනවාරි මස නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය කමිකරවෙන් වෙත එවත ලද ලිපියකින් කමිකරවෙන්ට ගෙවීමට සිදුවන මුදලින් සියයට 50 ක් අඩු කිරීමේ කමිකරවෙන්ගේ ඉල්ලීම පැන්තකට විසි කොට මුළු බරම කමිකරවෙන් පිට පටවා ඇතේ.

නාජසඳ අධ්‍යක්ෂ ජනරාල් විසින් එවා ඇති එම ලිපියේ හළාවත නගර මධ්‍යයේ පිහිටි ඉඩම,

නාගරික සංවර්ධන අධිකාරීයේ ව්‍යාපෘතියක් සඳහා ලබා නොදෙන බව හළුවත නගරසභාව සහ පළාත් පාලන අමාත්‍යාංශය විසින් තහවුරු කර ඇති හේදින් “නවත ඉහත කි මුදලට කම්කරවෙන් විසින් ගිවිසුම අත්සන් කිරීමට එකගවිය යුතුව ඇතැයි” යි සඳහන් කෙරෙයි. ලිපියේ වයි දුරටත් සඳහන් කෙරෙන්නේ “එසේ නොවුනහාත් මේ පිළිබඳව නිත්‍යානුකූල මාර්ගයෙන් කටයුතු කිරීමට සිදුවන බව වයි දුරටත් අවධාරණය කරමි” යනුවෙති.

එම ඉඩමෙහි නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය සිදු කිරීමට ගිය ව්‍යාපෘතිය පිළිබඳව හෝ ඉඩම ලබා නො දෙන්නේ කටර හේතුවක් නිසා ද යන්න ලිපිය තුළ කරනු පහැදිලි නොකර ම නිවාස හා ඉදිකිරීම් අමාත්‍යාංශය, පළාත්සභාව හා නගරසභාව ඇතුළු සියලු ආයතන ආන්ත්‍රික වෙනුවෙන් කම්කරවෙන් මත බර පැවතීමට කරඟු වි සිටි.

ලෝස්වෙද අදහස් දක්වමින් එක් කම්කරවෙක් දේශපාලනයැයින්ගේ හා අමාත්‍යාංශ බලධාරීන්ගේ මැදිහත්වීම මෙයේ පහැදිලි කළේ ය: “පසු ගිය ජනාධිපතිවරණය කාලේ හළුවත ගාන්ත අබියේකර මන්ත්‍රීතුමා ඇවිත් අපට පොරොන්දු වුනා මේ නිවාසවලට මෙතරම් මුදලක් අය කිරීම අසාධාරණය. එනිසා ඒ මුදල ලක්ෂ 5 ක් දක්වා අඩු කරලා දෙනවා කියලා. අපි ඒ මැදිහත්වීම උඩි නිවාස අමති සංඡන් ප්‍රේමදාය හමුවෙන්න ගියා. ඔහු හමුවෙන්න බැර වුනා. නමුත් එතුමාගේ ලේකම් අපේ ප්‍රශ්නය මාස තුනෙන් විසඳුලා දෙන්න පොරොන්දු වුනා. මේ කටරිත් අපි ගැනී හොයා බලන්නේ නෑ. දැන් ජනතා ව්‍යුත්ති පෝරමුනේ (පවිපෙ) ලාල් කන්තගේ නියෝගිතයෙක් ඇවිත් අපට කියනවා එයාලගේ වෘත්තීය සම්බන්ධිත බඳුන්න කියලා. පවිපෙ වෘත්තීය සම්බන්ධිත කම්කරවෙන්ගේ ප්‍රශ්න විසඳුයි කියාලා අපිට විශ්වාසයක් නෑ.”

නිවාසවල තත්ත්වය පිළිබඳව තවත් කම්කරවෙක් මෙයේ විස්තර කළේ ය: “පර්වස් 6 ක පමණ ඉඩමක හැඳව මේ ගෙයක වපසරිය වර්ග අඩු 300 ක් විතර වෙනවා. වර්ග අඩු 100 ක සාමර දෙකක්, කුස්සියක් හා වයිකිලියක් නියෙනවා. මේ නිවාසවලට යොදා තිබෙන අමුදලවල කියිදු ප්‍රමිතයක් නෑ. බිත්ති හදාලා මාස කිහිපයකින්ම පිළිරාලා පැලීම් මත් වුනා.” වහළට යොදා ඇත්තේ ගක්තියෙන් අඩුම පොල් ලී බවත් පසුගිය වයෝසන් සමඟ පැවති සුලගෙන් හෙවිල තහඩු ගැලවී ගිය බවත් ඔහු පැවසිය. නල ජලය සහ විදුලිය ලබා ගැනීමට එක් නිවසක් සඳහා පිළිවෙළින්

රැඹියල් 18,000 ක් සහ 21,000 ක් වය වී ඇත. වයිකිලි වලවල් වලට යොදා තිබු කුඩා කොන්ක්වී වැඩි ප්‍රමානවත් නොවු බවින් නව වැඩි යොදීමට සිදු වූ බවත් ඔහු පැවසිය.

“සැම ගෙයක්ම වාසයට සුදුසු විදියට හඳා ගන්න ලක්ෂයකට වයිය වියදුම් වුනා. ඒ වියදුම් අපි දුරටෙවි නය වෙලා. මෙහෙම මිනිස්සුන්ට තමයි ලේකම්තුමා තර්ජනය කරන්නේ මුදල් ගෙවන්න කමති නැත්තම් ගෙවල් ආපසු ගන්නවා කියලා. මේක හරි අසාධාරණයයි.”

තවත් කම්කරවෙක් මෙයේ පැවසිය: “පසුගිය මතේවරන ද්‍රව්‍යවල නියෝමාල් ප්‍රනාත්ද බැංකේ එකක් ගෙනල්ල වතුර පහැලු යන්න කියලා හඳුනියේ කානු කැප්පෙවේවා. ඒක කිසිම ප්‍රමිතයකට නොමේ කෙරුවේ. දැන් ඒ කානුවල හමුදාම වතුර පිරිලා, වතුර පල්වෙලා, ගෙම්බෝ පිරිලා. සර්පයෙත් බෝ වෙනවා. මේ වගේ වයි තමයි කරන්නේ. ජන්දේ ඉවර වුනාම මේ පළාතේ එන්නේ නෑ. වත්තට ලකිවේ දාලා දෙන්න කියලා අපි ඉල්පුවාම ලේකම්තුමා කියනවා ලකිවේ දෙන්න නම් වාරික ගෙවීමේ ලිපියට අත්සන් කරන්න කියලා.”

හළුවත නගර සභා බල ප්‍රදේශයේ කුනු කසල ඉවත් කිරීම සඳහා ප්‍රමානවත් කම්කරවේ සංඛ්‍යාවක් නොමැති බවින් කසල ප්‍රශ්නයෙන් මෙම නිවයියන් ද සමස්ත හළුවත ජනතාව ද බරපතල ලෙස පිඩා විදිති.

පළාත් පාලන ආයතනයන්හි වියදුම් කප්පාදුවේ කොටසක් ලෙස ද්වීර සේවකයන් බඳවා ගැනීම කුමානුකූලව අඩු කරමින් ව්‍යවහාර සේවා කටයුතු කොන්ත්‍රාත් සමාගම්වලට පවරා ඇති අතර එවායේ රැකියාවේ නිරත කම්කරවෙන් කොන්ත්‍රාත් පදනම්න දරනු රැකියා කොන්දේසිවලට යටත් කොට නිබේ.

හළුවත නගරසභා කම්කරවෙන් මුහුන දෙන දුරනු රැකියා හා පිවන කොන්දේසි, ලංකාව පුරා පිහිටි නගර සභා, මහ නගර සභා හා ප්‍රාදේශීය සභාවන් 400 ක පමණ සනිපාරක්ෂක අංශවල රැකියාවේ නිරත දහස් ගනනක් වූ කම්කරවෙන්ගේ ඒවන කොන්දේසි පිළිබඳ ව්‍යුයාක් සම්පාදනය කරයි. සබඳිත්ම, හළුවත නගර සභා කම්කරවෙන්ගේ වෝද්‍යා සහ දුක් ගැනවීම් වනාහි, දැනු හතක් ශ්‍රී ලංකාව පාලනය කළ ධනපති පාලකයන්ට එරෙහි අධිවෝද්‍යාවකි.