

Kemijski inštitut, Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana, objavlja na podlagi 33. in v povezavi z 22. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, 86/10) in 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 34/11)

**javno zbiranje ponudb
za prodajo premičnin (motorno vozilo) Kemijskega inštituta**

1. Organizator javnega zbiranja ponudb: Kemijski inštitut, Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana.

2. Vrsta pravnega posla: prodaja premičnin po metodi javnega zbiranja ponudb.

3. Predmet prodaje in izhodiščna cena

Predmet prodaje je rabljeno vozilo:

Osebnostno vozilo Peugeot 607, limuzina, 2.2, TURBO D, motor 4HX, moč 98 kW, prostornina 2179 ccm, gorivo plinsko olje (6.7 l/100 km), tovarniška šifra 9D4HXB, letnik 2001, prevoženih 85.000 km.

Izhodiščna cena: 4.700,00 EUR.

Premičnina se prodaja po načelu »videno – kupljeno«, zato kupec nima pravice uveljavljati kasnejših reklamacij. Vse stroške v zvezi s prenosom lastništva nosi kupec.

4. Dodatne informacije, ogled premičnin:

Dodatne informacije v zvezi s prodajo in ogledom premičnine lahko dobite vsak delovni dan, na tel. 01/476-03-47, ali e-naslov: andreja.kokalj@ki.si, kontaktna oseba Andreja Kokalj.

Priloga razpisne dokumentacije je obrazec ponudba (priloga 1), na katerem ponudniki oddajo svojo ponudbo ter vzorec pogodbe (priloga 2), v katerem so določene pogodbene obveznosti kupca premičnine. Razpisna dokumentacija iz prejšnjega odstavka je na voljo na spletni strani Kemijskega inštituta: <http://www.ki.si>, v tiskani verziji jo lahko ponudniki prevzamejo osebno pri kontaktni osebi na sedežu Kemijskega inštituta.

5. Pogoji za udeležbo v postopku

5.1. Plačilo varščine

Ponudnik je dolžan vplačati varščino za resnost ponudbe v višini 10% ponujene cene na račun Kemijskega inštituta, št. 01100-6030344533 pri UJP (Banka Slovenije), in sicer do roka za oddajo ponudbe.

Izbranemu ponudniku bo varščina všteta v kupnino. Ponudnikom, ki na javni ponudbi ne uspejo, se varščina vrne v roku 30 dni po izboru najugodnejšega ponudnika. Varščina se ne obrestuje.

Prodajalec ima pravico zadržati plačano varščino:

- če izbrani ponudnik ne podpiše prodajne pogodbe v roku 8 dni po prejemu obvestila o izbiri,
- če izbrani ponudnik odstopi od pogodbe,
- če izbrani ponudnik ne plača kupnine v roku 8 dni od dneva sklenitve pogodbe ter prodajalec zaradi tega razdre pogodbo oziroma odstopi od pogodbe.

5.2. Način, mesto in rok za oddajo ponudbe

Upoštevane bodo ponudbe, ki bodo prispele v zaprtih kuvertah, najkasneje do **22.11. 2011, do 10. ure**, na naslov: Kemijski inštitut, Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana, z oznako: »Ne odpiraj – Ponudba za nakup vozila«. Na hrbtni strani kuverte mora biti označen polni naziv in naslov pošiljatelja ponudbe.

Ponudba, ki ne bo pravočasno dostavljena na naslov prodajalca, bo neodprta vrnjena ponudniku. Ponudbe lahko ponudniki v roku za oddajo ponudb oddajo tudi osebno, vsak delovni dan, na vložišču prodajalca, na naslovu Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana.

5.3. Zavezujoča ponudba mora vsebovati:

- 1) ponudbo za nakup premičnine, ki ne sme biti nižja od izhodiščne, in izjavo o veljavnosti ponudbe do dne 30. 12. 2011 (ponudba na predpisanem obrazcu in dokazilo o plačilu varščine) – priloga 1;
- 2) vsi ponudniki morajo predložiti izpolnjeno, na vsaki strani parafirano in pravne osebe tudi žigosano prodajno pogodbo – priloga 2.

6. Odpiranje ponudb: javno odpiranje ponudb bo dne **22. 11. 2011, ob 12. uri**, v prostorih Kemijskega inštituta, Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana. K javnemu odpiranju ponudb lahko pristopi vsak ponudnik oziroma njegov pooblaščenec, ki predloži veljavno pooblastilo.

7. Izbor najugodnejšega ponudnika, sklenitev pogodbe in plačilo kupnine

Upoštevane bodo le ponudbe, ki bodo izpolnjevale vse zahtevane razpisne pogoje in bodo enake ali višje od izhodiščne cene.

Merilo za izbor najugodnejše ponudbe je ponujena najvišja cena. V primeru, da enako ceno ponudi več ponudnikov, se najugodnejšim ponudnikom posreduje poziv k oddaji nove ponudbe ali poziv za dodatna pogajanja o ceni.

Ponudniki bodo o izbiri najugodnejšega ponudnika obveščeni v 8 dneh po izbiri. Izbrani ponudnik mora skleniti pogodbo v roku 8 dni po prejemu obvestila o izbiri, v nasprotnem primeru se šteje, da je od nakupa odstopil.

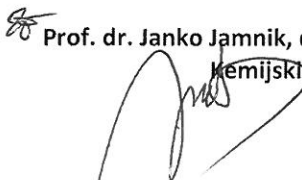
Rok za plačilo kupnine je 8 dni od sklenitve pogodbe. Kupnina se plača na račun prodajalca, ki je določen v prodajni pogodbi. Položena varščina se všteje v kupnino. Plačilo celotne kupnine v navedenem roku je bistvena sestavina prodajne pogodbe.

8. Drugi pogoji in pogodbene obveznosti

Izbrani ponudnik mora prevzeti premičnino v roku 5 dni po plačilu celotne kupnine, in sicer na način in pod pogoji, ki so določeni v prodajni pogodbi.

V primeru, da izbrani ponudnik ne prevzame premičnine v roku iz prejšnjega odstavka, ima prodajalec pravico zaračunati izbranemu ponudniku pogodbeno kazen v višini 50,00 EUR za vsak dan zamude.

9. Ustavitev postopka: prodajalec si pridrži pravico, da brez kakršnekoli odškodninske odgovornosti do sklenitve pogodbe prekine oziroma ustavi postopek prodaje. Ob morebitni ustavitvi postopka se vplačane varščine vrnejo ponudnikom v neobrestovanem znesku.


Prof. dr. Janko Jamnik, direktor
Kemijski inštitut

 KEMIJSKI INŠTITUT, LJUBLJANA, SLOVENIJA
Ljubljana, Hajdrihova 19
NATIONAL INSTITUTE OF CHEMISTRY, SLOVENIA⁴

PONUDBA za nakup
OSEBNEGA VOZILA PEUGEOT 607/2.20, LETNIK 2001

1. Podatki o ponudniku (izpolnijo pravne osebe in samostojni podjetniki)

Firma/naziv:

.....
Poslovni naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

.....
Matična številka:Davčna številka (ID za DDV)

Pooblaščen oseb za podpis pogodbe (ime, priimek, funkcija):

.....
Transakcijski račun na katerega se vrne varščina (številka TRR in naziv banke):

.....
Kontaktna oseba (ime, priimek, telefon oz. GSM):

2. Podatki o ponudniku (izpolnijo fizične osebe)

Ime in priimek:

.....
Naslov (ulica, hišna številka, kraj in poštna številka):

.....
Enotna matična številka (EMŠO):Davčna številka (v SLO).....

Državljanstvo:

Transakcijski račun na katerega se vrne varščina (številka TRR in naziv banke):

.....
Kontaktni podatki (ime, priimek, telefon oz. GSM):

PONUJENA VREDNOST: EUR

(z besedo:.....)

Izjavljam/o:

- da se strinjamo in sprejemamo vse pogoje tega razpisa in razpisne dokumentacije, kot tudi vzorca prodajne pogodbe;
- da smo (sem) plačal(i) varščino v višini 10% ponujene cene, kar dokazujem(o) s priloženim potrdilom izvajalca plačilnih storitev (priloga: dokazilo o plačilu varščine).

Ponudba velja in je zavezujoča do vključno 30.12.2011.

Kraj in datum:

Odgovorna oseba:.....

Žig:

KEMIJSKI INŠTITUT, matična številka 5051592, ID za DDV SI33840890, Hajdrihova 19, 1000 Ljubljana, ki jo zastopa direktor prof. dr. Janko Jamnik
(v nadaljevanju: prodajalec)

in

-Pravne osebe: Firma, naslov, matična št., davčna št. ...Zavezanec za DDV: da/ne (obkroži)
-Fizične osebe: ime priimek, stalno bivališče, EMŠO, davčna številka
(v nadaljevanju: kupec)

sklepata naslednjo

PRODAJNO POGODBO

1. člen

Pogodbene stranki uvodoma ugotavljata:

- da je prodajalec lastnik premoženja, ki je predmet te pogodbe;
- da je bilo na podlagi 35. člena Uredbe o stvarnem premoženju objavljeno javno zbiranje ponudb za odkup premoženja, ki so predmet te pogodbe (Uradni list RS, št. _____, številka objave _____ z dne _____);
- da je bila premoženja, ki je predmet te pogodbe, oktobra 2011 ocenjena s strani pooblaščenega cenilca;
- da je kupec dne _____ vplačal varščino (kavcijo) v višini 10 % ponujene vrednosti premoženja v znesku _____ EUR;
- da je bil kupec na podlagi obvestila o izbiri, številka _____ z dne _____, izbran kot najugodnejši ponudnik.

2. člen

Prodajalec proda in izroči kupcu, kupec pa kupi in prevzame v last in posest premoženja:
Osebno vozilo Peugeot 607, limuzina, 2.2, TURBO D, motor 4HX, moč 98 kW, prostornina 2179 ccm, gorivo plinsko olje (6.7 l/100 km), tovarniška šifra 9D4HXB, letnik 2001, prevoženih 85.000 km.
Inventarna številka: KI6216

Premoženja se odproda v celoti po načelu »videno-kupljeno«, v stanju v kakršnem je na dan podpisa te pogodbe. Kupec s podpisom te pogodbe potrjuje, da mu je premoženja iz prvega odstavka 2. člena predmetne pogodbe poznana, tako po kakovosti, kot po obliki, velikosti in tehničnem stanju, vključno z dosedanjim vzdrževanjem in drugimi posebnostmi, in se glede jamstva za napake odpoveduje zahtevkom do prodajalca.

3. člen

Kupnina za premoženja iz 2. člena te pogodbe znaša _____ EUR. Na znesek kupnine se DDV ne obračuna.

Pri plačilu kupnine iz prvega odstavka tega člena se upošteva znesek varščine (kavcije) _____ EUR, ki jo je kupec vplačal pri oddaji ponudbe.

Morebitne druge dajatve in stroške, ki bi nastali v zvezi z prenosom lastninske pravice po tej pogodbi, plača kupec.

Pogodbeni stranki soglašata, da kupec poravna ostanek kupnine v znesku _____ EUR, in sicer na transakcijski račun prodajalca št. 01100-6030344533 pri UJP (Banka Slovenije), v roku 8 (osem) dni od sklenitve pogodbe.

Plačilo celotne kupnine v roku iz prejšnjega odstavka je bistvena sestavina te pogodbe. Če kupec ne plača celotne kupnine v navedenem roku, ima prodajalec pravico odstopiti od pogodbe oziroma razdreti sklenjeno pogodbo brez dodatnega roka za izpolnitev in zadržati plačano varščino.

4. člen

Prodajalec izroči kupcu premičnino, ki je predmet pogodbe v last in posest najkasneje v roku 5 (pet) dni po plačilu celotne kupnine. O prevzemu se sestavi primopredajni zapisnik.

Pogodbeni stranki se dogovorita, da je prodajalec zavezanec k plačilu vseh stroškov, prispevkov in drugih dajatev predmetnih premičnin, ki bodo nastali do dneva izročitve, od dneva izročitve premičnine pa nosi vse stroške v zvezi predmetno premičnino kupec.

5. člen

Skrbnik pogodbe na strani prodajalca je Andreja Kokalj.

6. člen

Pogodbeni stranki bosta vse morebitne spore iz te pogodbe reševali sporazumno, v primeru, da do sporazuma ne pride, pa je za odločitev o sporu pristojno stvarno pristojno sodišče po sedežu prodajalca.

7. člen

Pogodba je sestavljena v štirih enakovrednih izvodih, od katerih vsaka pogodbeni stranka prejme dva izvoda. Ta prične veljati s podpisom obeh pogodbenih strank.

Številka:

Datum: _____

Datum: _____

Prodajalec:

Kupec: